

Département de l'Indre-et-Loire

Communauté de communes Touraine-Est Vallées CHANCAY



PLAN LOCAL D'URBANISME

BATIMENTS POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION

Pièce N°6

REVISION PRESCRITE LE :	15 avril 2015
PROJET ARRETE LE :	26 septembre 2016
PLU APPROUVE LE :	

~~parenthesesurbaines~~ 261 rue de Cormery – 37550 Saint Avertin –
02 47 55 08 80 parenthesesurbaines@gmail.com

ADEV environnement – Vincent BROT paysagiste

"annexé à la délibération du conseil communautaire du 26/09/2019"

Pierre DOURTHE
Président de la Communauté
de Communes Touraine-Est Vallées



	DEMANDEUR	Lieu-dit	N° PARCELLES	TYPE DE BÂTIMENT
1	ROLAND COLOMBIER	VAUMORIN	96 - 114	Bâtiment agricole
2	JACKY ROBERT	MONFORT	911 - 910	Etable, Écurie, taie à cochons, maison d'habitation
3	CLAUDINE LEJEAU	FERME DE LAUNAY	957	Habitation, grange, garage
4	ESTELLE ET FREDERIC LIBOUREL	COLINIERE	275 à 280	Habitation, grange
5	FRANCOISE GUET PELTIER	RUE DES ACACIAS	208 – 209	Maison, grange

Demande 1

VAUMORIN
37210 CHANCAY

Propriétaire
Roland
CHAVIGNY



1 - HABITATION



2 - HABITATION

TRANSFORMATION POSSIBLE EN BÂTIMENTS TOURISTIQUES ET/OU COMMERCIAUX :



8 - ANCIENNE ECURIE



9 - ANCIENNE ETABLE

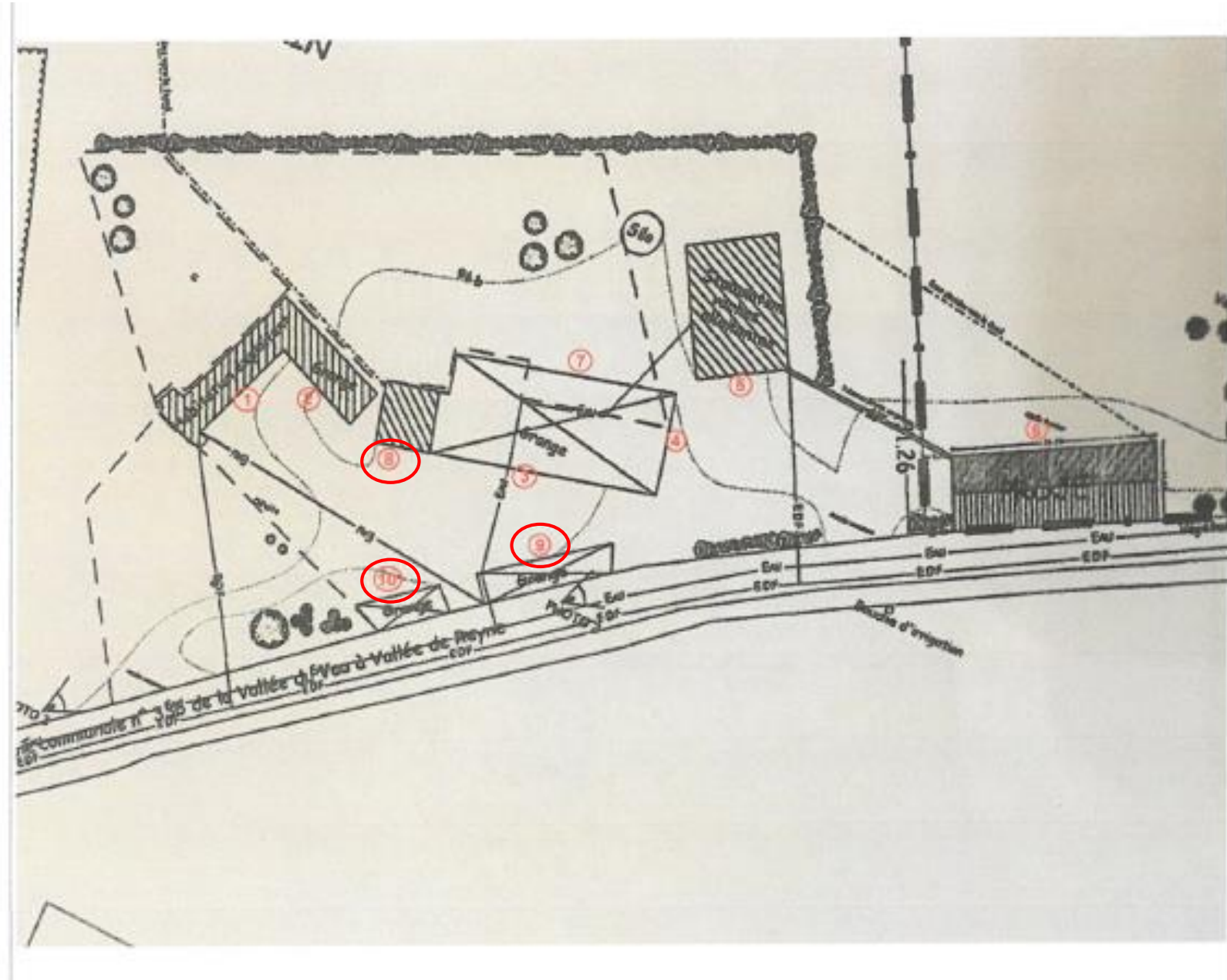


10 - ANCIENNE BERGERIE

Demande 1



BATIMENTS
POUVANT FAIRE
L'OBJET D'UN
CHANGEMENT DE
DESTINATION (8-9-
10)



Demande 2

M. Jacky ROBERT
Montfort
37210 CHANCAY
Tél. 02.47.52.97.81



A l'attention de M. Le Maire de Chancay
Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux
Mairie de Chancay
Rue de la Mairie
37210 Chancay

Chancay,
Le 31 août 2016

Monsieur le Maire,
Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

Je fais suite à votre courrier du 27 juin 2016.
Je suis M. Jacky Robert, propriétaire de la ferme au lieu dit Montfort, à Chancay.
J'habite à ce jour la maison principale et j'utilise les hangars dans le cadre de mon métier de viticulteur.

Je possède sur mon terrain, d'anciennes écuries et étables, ainsi qu'une grange. Cette propriété est située sur la commune de Chancay au lieu-dit Montfort Section C, numéro 911.910.
Il n'est pas à exclure qu'un jour ces bâtiments puissent devenir et être transformés en gîtes ruraux ou en logement d'une autre forme.
Ainsi, dans le cadre de la révision du PLU, je tenais à vous le signaler.

Je joins à ce courrier quelques photos prises ce jour de mes bâtiments, maison et hangars.

Recevez,
Monsieur le Maire, Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux, mes sincères salutations.

PJ: photos et plan

Jacky ROBERT

1 Ancienne écurie



2 Ancienne étable



3



Vue d'ensemble

4

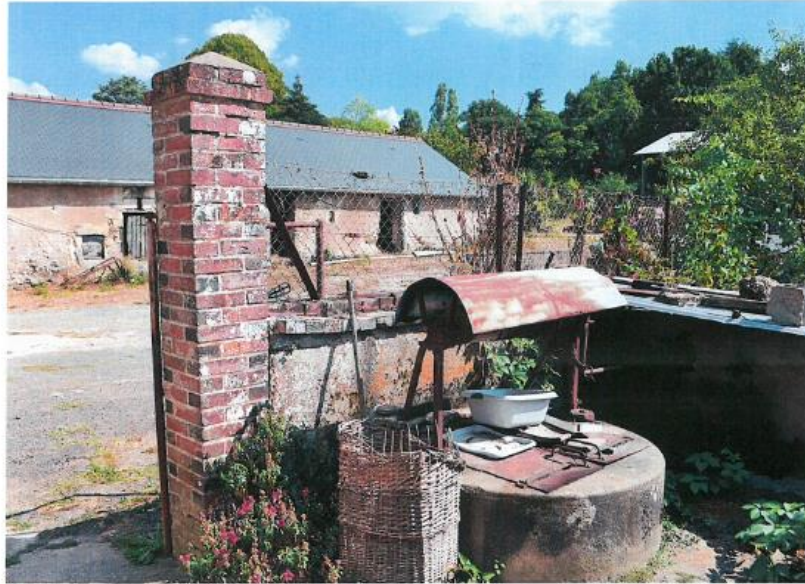


Taie à cochon

Demande 2

7

Puit



8



Jardin. Maison d'habitation et grange

5

Grange et maison à mureux



6

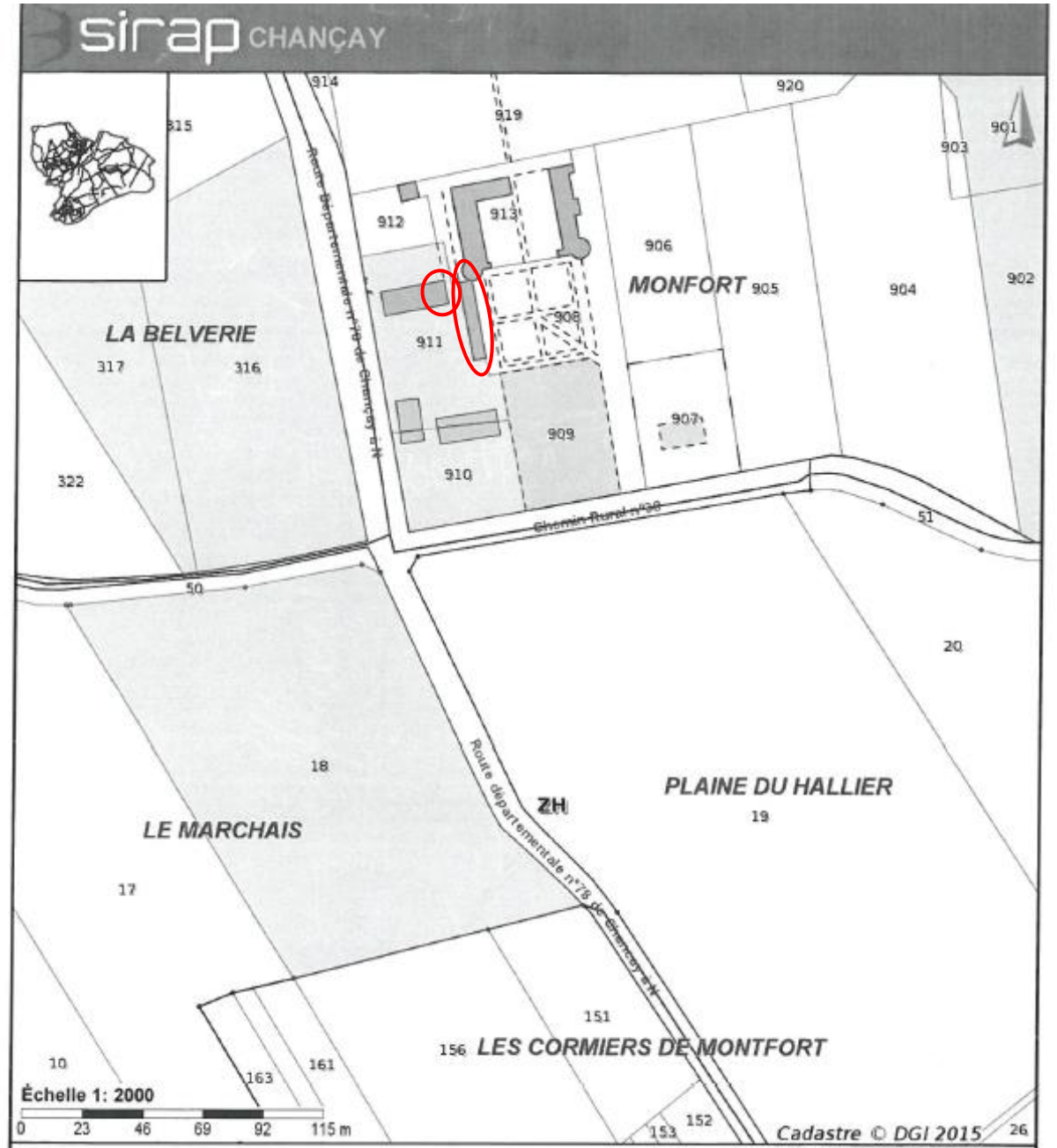


Grange

Demande 2



BATIMENTS
POUVANT FAIRE
L'OBJET D'UN
CHANGEMENT DE
DESTINATION
(photos 1-2-3-4-6)



Demande 3



Photo Bâtiment 2 : habitation secondaire 1 pièce en état, le reste du bâtiment sera à réhabiliter



Adresse complète : Ferme de Launay, lieu-dit Launay 37210 Chançay

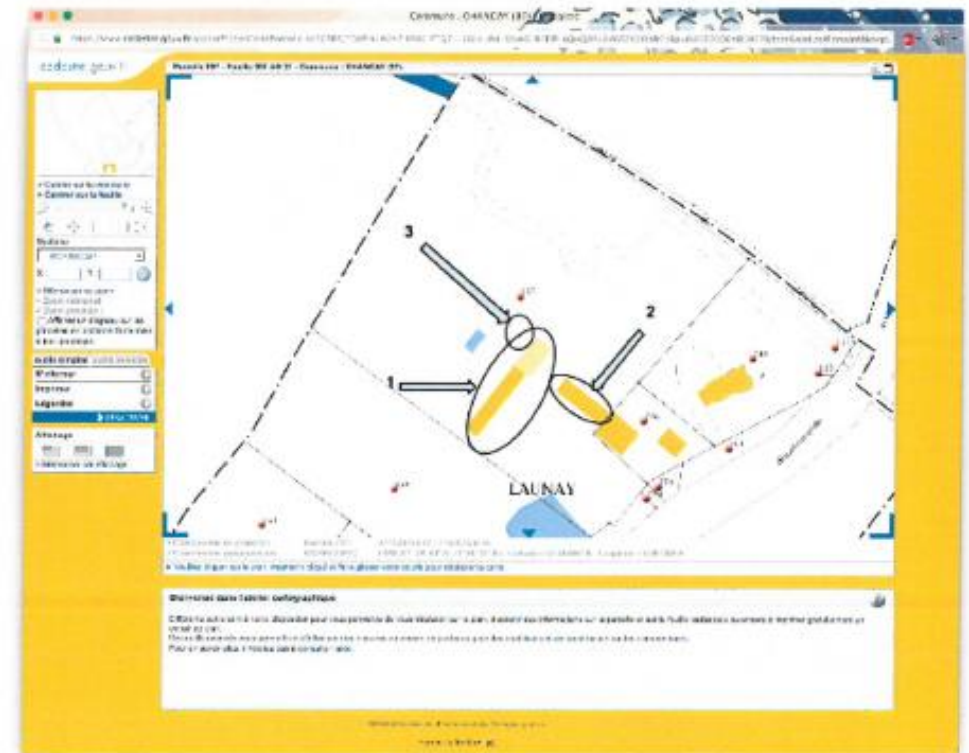
Propriétaire : LEJEAU Claudine (née GUITTET) et Olivier

Bâtiment 1 : habitation principale

Bâtiment 2 : habitation secondaire 1 pièce en état, le reste du bâtiment sera à réhabiliter.

Bâtiment 3 : garage (non représenté sur le plan cadastral)

Plan cadastral : [Parcelle n° 957 - Feuille 000 AB 01 - Commune : CHANCAY \(37210\)](#)



Demande 3



BATIMENTS
POUVANT FAIRE
L'OBJET D'UN
CHANGEMENT DE
DESTINATION (2)

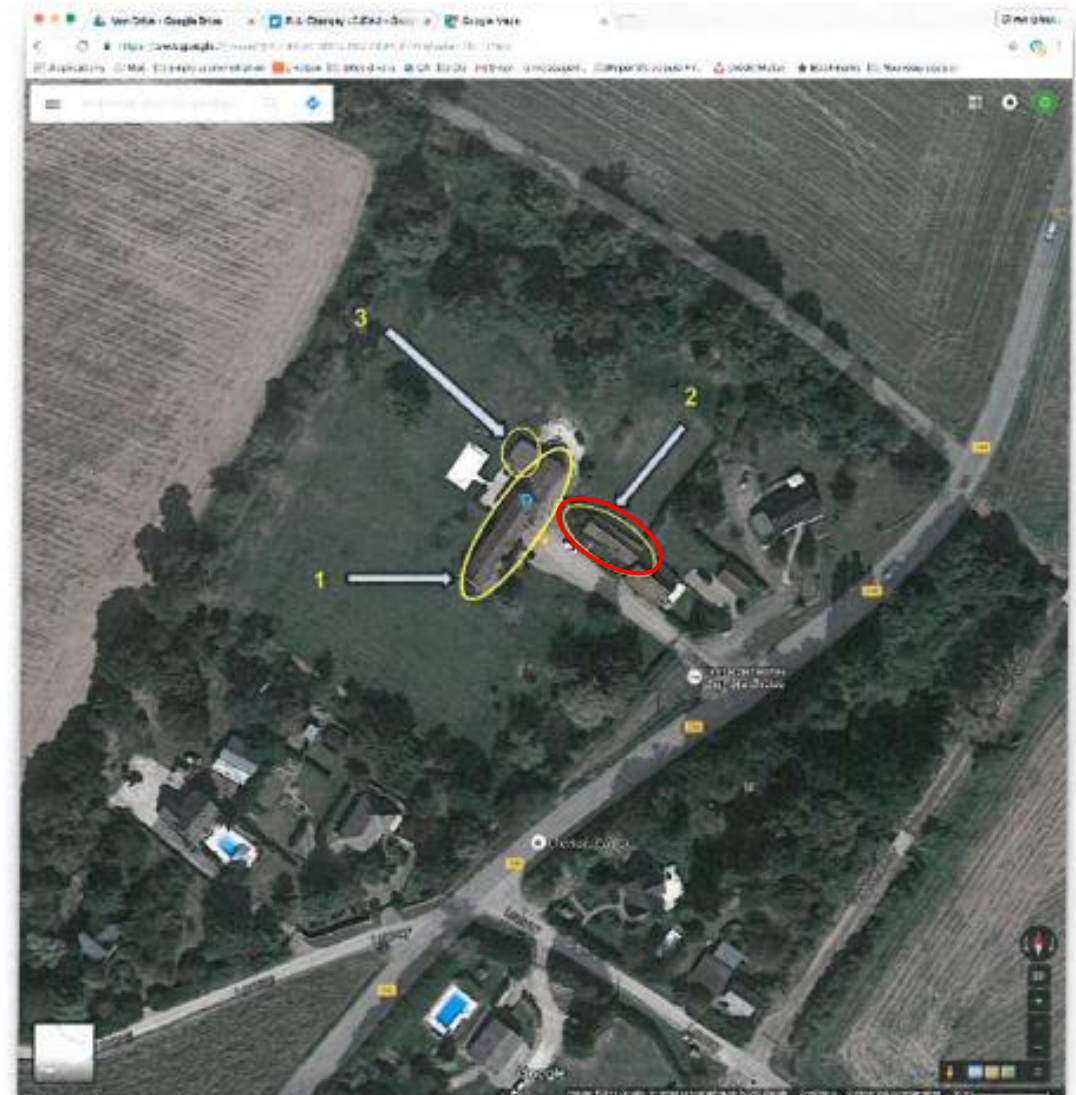


Photo Bâtiment 1 : habitation principale

Demande 4

Libourel Estelle et Frédéric
La Colinière
Chançay

BATIMENT 1



Façade sud



Façade Nord

BATIMENT 2



Façade sud



Façade Nord

LIBOUREL Estelle et Frédéric
La Colinière
37210 CHANÇAY



M. le Maire
Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux
Mairie de Chançay
16 rue de la Mairie
37210 CHANÇAY

Chançay, le 05/06/2017

Monsieur le Maire,
Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux,

Je fais suite à votre courrier de juin 2016

Je possède sur mon terrain : (ex : maison, dépendances (anciennes écuries, étables, grange...) ..deux bâtiments d'habitation (maisons) ..

Cette propriété est située sur le commune de Chançay, (adresse). Lieu dit La Colinière, Section AC, numéro cadastral 275-276-277-278-279-280

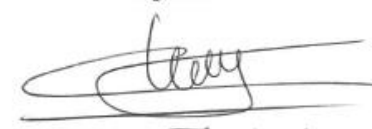
Il n'est pas à exclure qu'un jour ces bâtiments puissent devenir et être transformés en gîtes ruraux ou en logement d'une autre forme.

Ainsi, dans le cadre de la révision du PLU, je tenais à vous le signaler.

Je joins à ce courrier quelques photos prises ce jour de mes bâtiments.

Recevez,
Monsieur le Maire, Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux, mes sincères salutations.

Signature


F. LIBOUREL


E. LIBOUREL

Demande 4



BATIMENTS
POUVANT FAIRE
L'OBJET D'UN
CHANGEMENT DE
DESTINATION



Demande 5



Chançay, le 30 août 2016

Mairie de Chançay

Commission Urbanisme

Monsieur le Maire,

Suite à votre courrier du 27 juin 2016, vous trouverez ci-après les éléments demandés afin de permettre la réalisation de nos projets de travaux sur les propriétés suivantes :

- Maison et bâtiment ancien (N° AC 208)
11 Rue des Acacias 37210 CHANCAY
Propriétaire : GUET Françoise épouse PELTIER
Photo N° 1
- Maison ancienne à restaurer (N° AC 209)
13 Rue des Acacias 37210 CHANCAY
Propriétaire : GUET Françoise épouse PELTIER
Photo N° 2
- Hangar (N° AC 207)
11 Rue des Acacias 37210 CHANCAY
Propriétaire : GUET Françoise épouse PELTIER
Photo N° 3
- Hangar (N° AC 190)
Les Bouères Bourdon 37210 CHANCAY
Propriétaire : GUET Françoise épouse PELTIER
Photo N° 4

Certains de ces bâtiments seront destinés à une activité touristique (gîte ou chambre d'hôtes).
Le reste du site peut revenir comme il était auparavant : un siège d'exploitation.

Merci d'avance de prendre note de notre demande lors de l'élaboration du PLU.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, mes sincères salutations.

Françoise GUET épouse PELTIER

Demande 5



BATIMENTS
POUVANT FAIRE
L'OBJET D'UN
CHANGEMENT DE
DESTINATION

